

Faculdade Pitágoras – Engenharia de Redes e Telecomunicações

Diagrama de Caso e Documentação de dos Casos - Sistema Administração Manutenções Condomínio.

Alessandro Jose Pereira Resende

1) O que é :

O projeto consiste em criar um aplicativo (Software) no desktop ou até mesmo para celulares para administrar as varias atividades exercidas pelo sindico ou inquilino para manter o sistema de controle de manutenção dentro de um condomínio.

O produto ao seu final visa controlar ou gerir várias de informações necessárias para controlar as manutenções dentro condomínio com por exemplo:

Cadastrar Inquilino, Atualizar dados Inquilino, Consulta dados inquilino.

Cadastro de manutenções em contas a receber.

Consulta manutenções a pagar.

Consultas manutenções (Status).

O intuito deste aplicativo é retirar os processos citados acima controlados manualmente para um sistema que possa gerir de forma rápida e segura.

O aplicativo terá o nome de **“SAMC” – Sistema Administrativo Manutenção de Condomínio**

2) Como:

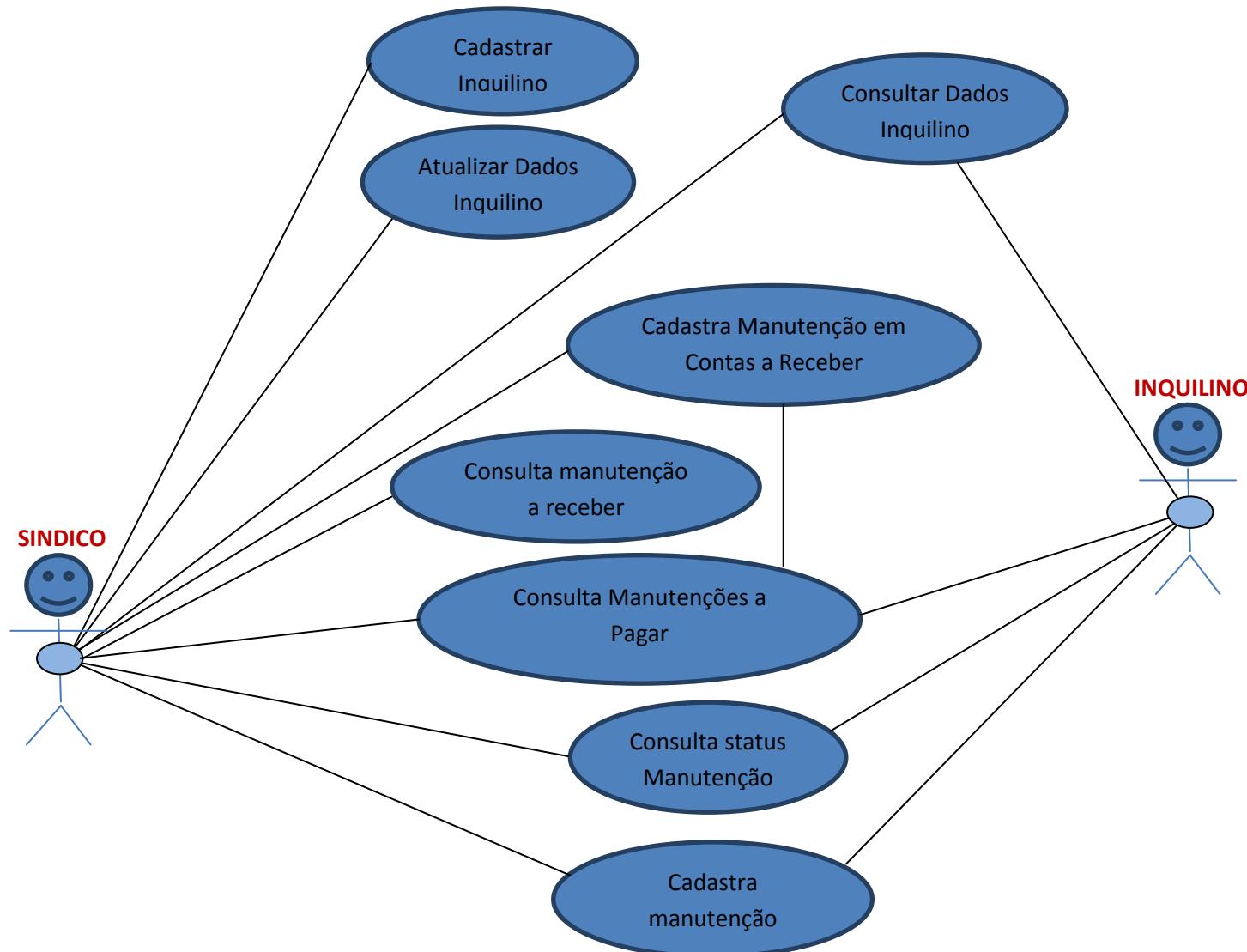
A principio o sistema será desenvolvido na linguagem Java, já por ser multiplataforma, podendo rodar em qualquer SO .

O sistema será utilizado em computadores desktop ou notebooks. Podendo ser feito um estudo para uso desse sistema onde os acessos podem ser feitos através de aparelhos celulares.

3) Quando:

Ao fim do cronograma definido pelo professor Eduardo, esperamos termos concluído o projeto conforme estipulado.

Diagrama de Casos - Administração Manutenções Condomínio



Documentação de cada Caso de Uso.

• CASO DE USO SINDICO

NOME	CADASTRAR INQUILINO	CASO 01		
SUMÁRIO	Este caso descreverá quais os procedimentos o síndico deve executar para cadastrar o inquilino no sistema.			
Ator : Síndico Pré-condição : Síndico cadastrado no sistema. Pós-Condíção : Inquilino cadastrado				
FLUXO NORMAL				
1. Síndico entra no sistema de condomínio. 2. Síndico abre tela de cadastro inquilino. 3. Síndico insere dados do inquilino no sistema. 4. Síndico salva dados e fecha tela.				
FLUXO EXCEÇÃO (Erros)				
5. Dados incorretos do inquilino: 5.1 O sistema informa o erro e volta ao item anterior				

NOME	ATUALIZAR DADOS INQUILINO	CASO 02
SUMÁRIO	Este caso descreve quais os procedimentos o sindico de realizar para atualizar dados do inquilino no sistema.	
Autor : Sindico Pré-condição : Inquilino estar cadastrado Pós-Condição : Dados inquilino atualizados		
FLUXO NORMAL		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Sindico inicia o sistema de condomínio. 2. Sindico abre tela de cadastro sistema no item atualiza dados. 3. Sindico altera dados do inquilino no sistema. 4. Sindico salva as alterações e fecha tela. 		
FLUXO EXEÇÃO (Erros)		
<ol style="list-style-type: none"> 5. Dados incorretos do inquilino : <ol style="list-style-type: none"> 5.1 O sistema informa o erro e volta ao item anterior 		

NOME	CONSULTA DADOS INQUILINOS	CASO 03
SUMÁRIO	Este caso descrevera quais os procedimentos o sindico utiliza para consultar(Analizar) dados(Informações)do inquilino.	

Ator : Sindico

Pré-condição : Inquilino estar cadastrado

Pós-Condição : Sistema gera na tela informações do Inquilino.

FLUXO NORMAL

1. Sindico inicio o sistema de condomínio.
2. Sindico abre tela de consulta inquilino no sistema.
3. Sindico consulta dados do inquilino no sistema inserindo CPF ou Nome Completo.
4. Sindico fecha tela.

FLUXO EXEÇÃO (Erros)

5. Dados incorreto na consulta do inquilino :
 - 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio da pesquisa.

NOME	CONSULTA DE MANUTENÇÕES A PAGAR	CASO 04
SUMÁRIO	Este caso descrevera quais os procedimentos devem ser executados pelo sindico para consultar manutenções a pagar do condomínio ou do cliente.	
<p>Ator : Sindico</p> <p>Pré-condição :</p> <p>Pós-Condição :Manutenções a pagar consultada.</p> <p>FLUXO NORMAL</p>		

1. Sindico abre tela de manutenções a pagar.
2. Sindico consulta manutenção a pagar.
3. Após consulta sindico e fecha tela.

FLUXO EXEÇÃO (Erros)

4. Dados incorretos no consulta manutenção a pagar:
 - 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item.

NOME	CADASTRO DE MANUTENÇÕES A RECEBER	CASO 05		
SUMÁRIO	Este caso descrevera quais os procedimentos devem ser executados pelo sindico para gerir o cadastro de manutenções em contas a receber no condomínio.			
Ator : Sindico				
Pré-condição :				
Pós-Condição : Cadastrada manutenção em contas a receber.				
FLUXO NORMAL				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Sindico abre tela de cadastro de contas a receber. 2. Sindico cadastrá a manutenção em conta a receber (Devedor(a), Tipo, Data Vencimento e Valor). 3. Sindico salva conta e fecha tela. 				
FLUXO EXEÇÃO (Erros)				

4. Dados incorretos no cadastro manutenção a receber:

5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item.

NOME	CONSULTA MANUTENÇÃO A RECEBER A RECEBER	CASO 06
SUMÁRIO	Este caso descrevera quais os procedimentos devem ser executados pelo sindico para consulta manutenção a receber no condomínio.	
Ator : Sindico Pré-condição : Pós-Condição : Consulta manutenção a receber.		
FLUXO NORMAL		
1. Sindico abre tela de manutenção a receber. 2. Sindico consulta manutenção a receber. 3. Sindico consulta e fecha tela.		
FLUXO EXEÇÃO (Erros)		
4. Dados incorretos na consulta de manutenção a receber : 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item.		

NOME	CADASTRO DE MANUTENÇÕES	CASO 07		
SUMÁRIO	Este caso descreverá quais os procedimentos devem ser executados pelo síndico para gerir o controle de manutenções do condomínio.			
Ator : Síndico				
Pré-condição :				
Pós-Condição : Manutenções cadastradas.				
FLUXO NORMAL				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Síndico abre tela de controle de manutenção. 2. Síndico cadastrá manutenção (Tipo, Executor e data). 3. Síndico salva conta e fecha tela. 				
FLUXO EXCEÇÃO (Erros)				
<ol style="list-style-type: none"> 4. Dados incorretos no cadastro manutenção: <ol style="list-style-type: none"> 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item. 				

NOME	CONSULTA DE MANUTENÇÕES	CASO 08		
SUMÁRIO	Este caso descreverá quais os procedimentos devem ser executados pelo síndico para consultar as manutenções do condomínio.			
Ator : Síndico				
Pré-condição :				
Pós-Condição : Manutenções consultada.				

FLUXO NORMAL

1. Sindico abre tela de controle de manutenção.
2. Sindico consulta manutenção.
3. Sindico salva conta e fecha tela.

FLUXO EXEÇÃO (Erros)

4. Dados incorretos no consulta manutenção:
 - 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item.

- **CASO DE USO INQUILINO**

NOME	CONSULTA DADOS INQUILINOS	CASO 01		
SUMÁRIO	Este caso descreverá quais os procedimentos o síndico utiliza para consultar (Analisar) dados (Informações) do inquilino.			
Ator : Inquilino Pré-condição : Inquilino estar cadastrado Pós-Condíção : Sistema gera na tela informações do Inquilino.				
FLUXO NORMAL				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Inquilino abre tela de consulta inquilino no sistema. 2. Inquilino consulta dados do inquilino no sistema inserindo CPF ou Nome Completo. 3. Inquilino fecha tela. 				
FLUXO EXCEÇÃO (Erros)				
<ol style="list-style-type: none"> 4. Dados incorretos na consulta do inquilino : 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio da pesquisa. 				

NOME	CADASTRO DE MANUTENÇÃO	CASO 02
SUMÁRIO	Este caso descreverá quais os procedimentos devem ser executados pelo inquilino para solicitar a manutenção.	

Ator :Inquilino

Pré-condição :Inquilino estar cadastrado no sistema

Pós-Condição :Solicitação de manutenções cadastradas.

FLUXO NORMAL

1. Inquilino acessa sistema e entra na tela de manutenções.
2. Inquilino descreve tipo de manutenção a ser realizada.
3. Salva solicitação de manutenção e fecha tela.

FLUXO EXEÇÃO (Erros)

4. Dados incorreto no cadastro de manutenção :
 - 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item.

NOME	CONSULTA STATUS DE MANUTENÇÕES	CASO 03
SUMÁRIO	Este caso descrevera quais os procedimentos devem ser executados pelo Inquilino para consultar as manutenções do condomínio.	
<p>Ator : Inquilino Pré-condição : Pós-Condição :Manutenções consultada.</p> <p>FLUXO NORMAL</p>		

1. Inquilino abre tela de controle de manutenção.
2. Inquilino consulta manutenção .
3. Inquilino salva conta e fecha tela.

FLUXO EXEÇÃO (Erros)

4. Dados incorretos no consulta manutenção:
- 5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item.

NOME	CONSULTA MANUTENÇÃO A PAGAR	CASO 04
SUMÁRIO	Este caso descrevera quais os procedimentos devem ser executados pelo inquilino para visualizar ou imprimir contas a pagar	
Ator : Inquilino		
Pré-condição : Inquilino Cadastrado no sistema		
Pós-Condição : Pesquisa ou gerar contas a pagar.		
FLUXO NORMAL		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Inquilino abre tela de contas a pagar. 2. Solicita contas em debito (Tipo, Data Vencimento e Valor) 3. Inquilino pode gerar relatório das contas ou apenas consulta em tela. 4. Após consulta inquilino fecha tela. 		
FLUXO EXEÇÃO (Erros)		

5. Dados incorreto no momento da consulta :

5.1 O sistema informa o erro e volta ao inicio do item.